

Số: 744/TB-THADS

Cần Giuộc, ngày 27 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 146/2020/DSST ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 671/QĐ.THA ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc; Biên bản kê biên tài sản ngày 19 tháng 11 năm 2021.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19/7/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

1.1. Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc

1.2. Địa chỉ: số 126 Quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

2. Tên tài sản, số lượng, chủng loại tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 2037 (PCL), tờ bản đồ: 03, mục đích sử dụng: LUC, diện tích: 632 m², tại ấp Long Giêng, xã Phước Hậu, huyện Cần Giuộc (Theo mảnh trích đo địa chính số: 75-2022, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Giuộc duyệt ngày 9/6/2022).

3. Giá khởi điểm: 1.352.480.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm năm mươi hai triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm các tiêu chí sau:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản đối với loại tài sản đấu giá;

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật; có 03 đấu giá viên và 02 Chi nhánh trở lên.

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo;

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc,

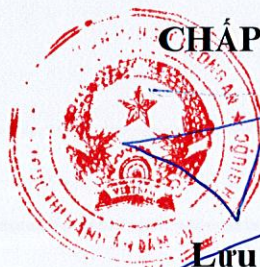
Địa chỉ: số 126, Quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Số điện thoại: 02723 874 988

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện;
- Lưu HS THA, VP.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Văn Hùng